



## AVIS PUBLIC

### DÉROGATION MINEURE

EST PAR LES PRÉSENTES DONNÉ par le soussigné, directeur général et greffier-trésorier de la Municipalité de Mille-Isles:

QUE le conseil municipal statuera sur la demande de dérogation mineure décrite ci-dessous lors d'une séance ordinaire le 6 décembre 2023 à 19 h à la salle communautaire située au 1262, chemin de Mille-Isles, au cours de laquelle toute personne intéressée pourra se faire entendre par le conseil municipal relativement à cette demande.

**Nature:** La demande de dérogation mineure consiste, pour le bâtiment principal, à réduire la marge latérale à 2,57 m, représentant une dérogation de 7,43 m à la marge latérale minimale de 10 m et de réduire la marge arrière à 7,42 m, représentant une dérogation de 7,58 m à la marge arrière minimale de 15 m, et pour la galerie, à réduire la marge latérale à 1,25 m représentant une dérogation de 6,75 m à la marge latérale de 8 m et de réduire la marge arrière à 5,15 m, représentant une dérogation de 7,85 m à la marge arrière de 13 m, pour la propriété située au 86, chemin Scraire.

**Effet :** Contrevient à la grille de spécifications de la zone H-3 et à l'article 5.1.3 du Règlement de zonage RU.02.2011 qui exige une marge latérale minimale de 10 m et une marge arrière minimale de 15 m pour un bâtiment principal et une marge latérale minimale de 8 m et une marge latérale de 13 m pour une galerie.

Donné à Mille-Isles, ce 20 novembre 2023.

Directeur général et greffier-trésorier

Pierre-Luc Nadeau

## PUBLIC NOTICE

### MINOR DEROGATION

IS HEREBY GIVEN by the undersigned, general director and clerk-treasurer of the Municipality of Mille-Isles:

THAT the municipal council will decide upon the following request for a minor derogation described below at a meeting to be held on December 6, 2023, at 7:00 p.m. at the Community Hall located at 1262 Mille-Isles road in Mille-Isles at which all interested persons can be heard by the council concerning this request.

**Nature:** The minor derogation request consists, for the dwelling, in reducing the lateral setback to 2,57 m, representing a derogation of 7,43 m instead of 10 m and reducing the rear setback to 7,42 m representing a derogation of 7,58 m instead of 15 m, and for the gallery, in reducing the lateral setback to 1,25 m, representing a derogation of 6,75 m instead of 8 m and reducing the rear setback to 5,15 m representing a derogation of 7,85, m instead of 13 m, for the property located at 86, Scraire road.

**Effect:** Contravenes to the specification grid of zone H-3 and article 5.1.3 of Zoning By-law RU.02.2011, which prescribes a minimum lateral setback of 10 m and a rear set back of 15 m for a main building and a minimum lateral setback of 8 m and a rear set back of 13 m for a gallery.

Given in Mille-Isles, November 20, 2023.

General director and clerk-treasurer