



AVIS PUBLIC

DÉROGATION MINEURE

EST PAR LES PRÉSENTES DONNÉ par le soussigné, directeur général et greffier-trésorier de la Municipalité de Mille-Isles:

QUE le conseil municipal statuera sur la demande de dérogation mineure décrite ci-dessous lors d'une séance ordinaire le 15 janvier 2025 à 19 h à la salle communautaire située au 1262, chemin de Mille-Isles, au cours de laquelle toute personne intéressée pourra se faire entendre par le conseil municipal relativement à cette demande.

Nature: La demande de dérogation mineure consiste à réduire la largeur et la superficie du lot projeté 6 661 132 du cadastre du Québec à 83,49 m et à 12 312,40 m², représentant une dérogation de 66,51 m et de 7 687,60 m², et à réduire la largeur et la superficie du lot projeté 6 661 133 du cadastre du Québec à 78,48 m et à 12 443,10 m², représentant une dérogation de 71,52 m et 7 556,90 m², pour la subdivision du lot 3 205 898 du cadastre du Québec.

Effet : Contreviens à la grille de spécification de la zone H-19 du règlement de zonage RU.02.2011 qui exige une largeur minimale de lot de 150 m et une superficie minimale de 20 000 m² pour un usage habitation.

Donné à Mille-Isles, ce 20 décembre 2024.

Directeur général et greffier-trésorier

PUBLIC NOTICE

MINOR DEROGATION

IS HEREBY GIVEN by the undersigned, general director and clerk-treasurer of the Municipality of Mille-Isles:

THAT the municipal council will decide upon the following request for a minor derogation described below at a meeting to be held on January 15, 2025, at 7:00 p.m. at the Community Hall located at 1262 Mille-Isles road in Mille-Isles at which all interested persons can be heard by the council concerning this request.

Nature: The minor derogation request consists in reducing the width and area of proposed lot 6 661 132 of the Quebec cadastre to 83.49 m and 12 312.40 m², representing a variance of 66.51 m and 7 687.60 m², and reducing the width and area of proposed lot 6 661 133 of the Quebec cadastre to 78.48 m and 12 443.10 m², representing a variance of 71.52 m and 7 556.90 m², for the subdivision of lot 3 205 898 of the Quebec cadastre.

Effect: Contravenes to the specification grid H-19 of the Zoning By-law RU.02.2011, which requires a minimum lot width of 150 m and a minimum size of 20 000 m² for a residential use.

Given in Mille-Isles, December 20, 2024.

General director and clerk-treasurer

Gabriel Therrien