



AVIS PUBLIC

DÉROGATION MINEURE

EST PAR LES PRÉSENTES DONNÉ par le soussigné, directeur général et greffier-trésorier de la Municipalité de Mille-Isles:

QUE le conseil municipal statuera sur la demande de dérogation mineure décrite ci-dessous lors d'une séance ordinaire le 5 février 2025 à 19 h à la salle communautaire située au 1262, chemin de Mille-Isles, au cours de laquelle toute personne intéressée pourra se faire entendre.

Nature: La demande de dérogation mineure consiste à augmenter le dépassement de la façade du garage adossé à 14,02 mètres, représentant une dérogation de 10,02 mètres au dépassement maximal de 4 mètres, la construction d'un abri d'auto permanent adossé au bâtiment principal alors qu'il n'est pas autorisé d'en ériger lorsqu'il y a un garage adossé et à augmenter la distance de la marge avant maximale à 272,40 mètres, représentant une dérogation de 122,40 mètres à la marge avant maximale de 150 mètres pour la construction d'une habitation sur le lot 5 851 629 du cadastre du Québec.

Effet : Contreviens aux articles 4.4.9 et 6.4.5 et la grille de spécifications de la zone RU-7 du Règlement de zonage RU.02.2011.

Donné à Mille-Isles, ce 17 janvier 2025.

Directeur général et greffier-trésorier

Gabriel Therrien

PUBLIC NOTICE

MINOR DEROGATION

IS HEREBY GIVEN by the undersigned, general director and clerk-treasurer of the Municipality of Mille-Isles:

THAT the municipal council will decide upon the following request for a minor derogation described below at a meeting to be held on February 5, 2025, at 7:00 p.m. at the Community Hall located at 1262 Mille-Isles road in Mille-Isles at which all interested persons can be heard by the council concerning this request.

Nature: The minor variance request involves increasing the projection of the attached garage façade to 14.02 meters, representing a variance of 10.02 meters from the maximum allowable projection of 4 meters. It also includes the construction of a permanent carport attached to the main building, which is not permitted when there is an attached garage, and increasing the maximum front setback distance to 272.40 meters, representing a variance of 122.40 meters from the maximum front setback of 150 meters, for the construction of a dwelling on lot 5 851 629 of the Quebec cadastre.

Effect: Contravenes articles 4.4.9 and 6.4.5 as well as the specification grid for zone RU-7 of Zoning By-law RU.02.2011.

Given in Mille-Isles, January 17, 2025.

General director and clerk-treasurer